

# 物件購入の諸費用資金に 1%台からの銀行ローン

あなたにぴったりの  
銀行専用ローンが探さず見つかる

全国優良リフォーム会員



クラウドローン

国内初の銀行融資プラットフォーム



物件購入の諸費用が予算オーバーの方に、できるだけ金利の低いローンを利用したい。  
そんなお客さまが利用できる銀行無担保ローンをぜひご検討ください。

## クラウドローンの利用方法



STEP1

3分のシミュレーション  
登録で簡単

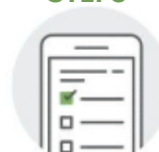
利用料は完全無料で、クラウドローン提携の保証会社でまとめて事前審査を実施



STEP2

条件一致で、銀行から  
提案が届きます

一般的な比較サイトとは違い、銀行担当者から直接プランの受け取りが可能

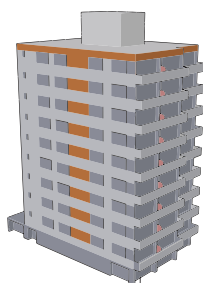


STEP3

好きなプランを  
選んで申込

マイページの金融期間リストから、あなただけの気に入ったローン商品を選択

## こんなお客様におすすめ



手持ちの資金を使いきるのは  
少し不安

低い金利で借りられるなら、  
どれくらいの金利で借りられるか  
診断してみたい方

いいローンを使いたいけど  
できるだけ手間は省きたい

平日日中は時間がなくて銀行に出向  
けない。比較するのに、それぞれ情  
報を探すのが面倒と感じている方に  
最適です。

登録無料!

クラウドローン

CrowdLoan

クラウドローン株式会社  
〒160-0023 東京都新宿区西新宿8丁目1-2

クラウドローンで早速  
シミュレーションをしてみる

利用目的は「不動産関連」を選択ください ▶



お問い合わせメールアドレス：cs@crowdloan.jp

## 不動産関連ローンの商品概要



- 年齢 : 申込時年齢18歳以上・最終返済時の年齢が81歳未満
- 収入 : 安定した収入があること
- 融資金額 : 10万円以上、1,000万円未満（1万円単位）
- 融資期間 : 6ヶ月以上20年以内（最大240回）  
（収益物件は10年以内）
- 保証人・担保：不要
- 金利以外の手数料：不要

※上記は金融機関によって異なり、最大・最小を記載しています。

## FAQ

### Q.融資対象（使いみち）の範囲を知りたい

- A.クラウドローンの不動産関連ローンの使いみち  
・不動産購入諸費用

### Q.融資実行までの期間を知りたい

- A.クラウドローンの事前審査の結果は、当日中に回答の受け取りが可能です。  
（※平日18時以降の申込の場合は、翌営業日の回答となります。）  
事前審査通過後に提案が届いた銀行に申込を完了させると、2～3営業日ほどで成約の回答が受け取れます。  
その後、口座開設～融資の実行までは2・3週間の期間が必要となります。  
※借入には審査がございます。銀行から提案があった場合でも、融資を保証するものではありません。

### Q.添付書類について

- クラウドローンの利用には添付書類は不要ですが、金融機関の最終審査には、原則以下書類が必要です。
- ・本人確認書類
  - ・年収証明書
  - ・見積書または請求書・売買契約書など

### Q.ローン審査に関して状況を知りたい

- ローンの審査に関する情報は一切当社ではお答えできません。  
審査手続きに関することは、申込を行った銀行に直接お問合せください。

### Q.ローン返済に関して相談したい

- ローンの審査に関する情報は一切当社ではお答えできません。  
借り入れを行った銀行に直接お問合せください。

### Q.ローン審査が通過するのかを知りたい

- ローンの審査に関する情報は一切当社ではお答えできません。  
銀行への申込み後は審査結果回答までお待ちください。

### Q.家族のために銀行ローンが借りられるか

- 配偶者さまや、ご両親、お子さまの為に資金として、  
銀行ローンを利用することが可能です。

### Q.法人でも利用できますか

- できません。ローンの利用者は個人に限ります。

